

Bijlage 12. Duiding duurzame aspecten t.b.v. geschiktheidseisen en selectie

Nr.	Thema	Om te toetsen of wordt voldaan aan dit thema, dient in het overlegde referentieproject minimaal sprake te zijn van :
1	Aandacht voor energie en emissie	- Nul op de meter woningen bij rijwoningen; of - Ontwerp en realisatie van woningen die voldoen aan BENG-normering (NB: het project hoeft hiervoor nog niet te zijn afgerond, maar moet op moment van aanmelden wel in uitvoering zijn); of - Energiepositieve woningen; of - Het realiseren van woningen met een emissieloos bouwproces (geen uitstoot van schadelijke stoffen, zoals CO₂, methaan en andere broeikasgassen); of - Alle gebruikte energie van de woningen (zowel tijdens de realisatie als exploitatie van het gebouw) is gebaseerd op hernieuwbare bronnen.
2	Biobased materiaal gebruik	- Het gebruik van materiaal uit een hernieuwbare bron (ten minste 10 % van totale projectomvang)
3	Principes van passief bouwen	- Het gebouw maakt zoveel mogelijk gebruik van zijn omgeving om zo min mogelijk externe energie te gebruiken en is daardoor installatiearm; of - In het gebouw zijn maatregelen t.b.v. hittebestendigheid opgenomen (bijvoorbeeld passieve zonwering, overstekken etc.)
4	Circulaire principes	- De productie van nieuwe materialen is zoveel mogelijk beperkt door gebruik te maken van gebruikte materialen (minimaal 10 % van het gebouw); of . - Materialen worden dusdanig toegepast in de economie dat ze continu kunnen worden gerecycled op een hoogwaardige manier, en niet verdwijnen in het milieu in onherstelbare vorm of in een vorm die onbruikbaar is binnen natuurlijke systemen (minimaal 10 % van het gebouw); of - Het bouwwerk is een grondstoffendepot voor de toekomst - Er is inzicht in de toegepaste materialen en de losmaakbaarheid daarvan (minimaal 10 % van het gebouw); of - Bij de bouw van het gebouw is gebruik gemaakt van bij de sloop geoogste materialen (in dezelfde toepassing als deze zijn geoogst). Bijvoorbeeld hergebruik van wc-potten, dakpannen etc. (minimaal 5 % van het gebouw).
5	Modulair bouwen	- Er is flexibel gebouwd, waardoor het gebouw eenvoudig aanpasbaar is; of

		- Er is flexibel gebouw, waardoor het gebouw demontabel is; of - Bij de realisatie van het gebouw is gebruik gemaakt van standaard en uitwisselbare elementen (die voorbereid zijn op hergebruik)
6	Natuurinclusief en klimaatadaptief bouwen	- Er is aandacht voor natuur, water en beplanting, waardoor biodiversiteit aantoonbaar is ondersteund en bevordert; of. - Er is waterproof gebouwd (verwerken van regenwater en hergebruiken van grijs en zwart water en terugwinning van nutriënten); of - Er is sprake van groene gevels en daken (minimaal 5% van het dak of geveloppervlak). - Er zijn substantiële maatregelen genomen ter voorkoming van hittestress en wateroverlast.
7	Hoge duurzaamheidsprestaties	- Er is een MPG berekening aanwezig en deze wordt bij de aanmelding overlegd, waaruit blijkt dat het gebouw een score heeft van 0.5 of lager.